**Consultazione di mercato finalizzata all’acquisizione di un multiservizio tecnologico integrato per immobili ad uso ufficio di SOGEI**

#### Documento di Consultazione del Mercato

#### Consip S.p.A Via Isonzo 19/E

#### *00198 Roma*

***Fax 06.85.449.649***

[dsbsconsip@postacert.consip.it](mailto:dsbsconsip@postacert.consip.it)

***http://www.consip.it***

Roma, 22/12/2017

**PREMESSA**

La presente consultazione del mercato si rende necessaria nell’ambito dell’iniziativa volta all’acquisizione di un multiservizio tecnologico integrato per immobili ad uso ufficio di SOGEI.

Ai sensi della Determinazione n. 8/2017 dell’ANAC recante “*Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel casi di forniture e servizi ritenuti infungibili*”, la Consip informa il mercato della fornitura circa gli elementi di seguito riportati, con l’obiettivo di:

* garantire la massima pubblicità all’iniziativa per assicurare la più ampia diffusione delle informazioni;
* ottenere la più proficua partecipazione da parte dei soggetti interessati;
* pubblicizzare al meglio le caratteristiche qualitative e tecniche di beni e servizi oggetto di analisi;

ricevere, da parte dei soggetti interessati, osservazioni e suggerimenti per una più compiuta conoscenza del mercato, avuto riguardo a **eventuali soluzioni alternative** purché rispondenti in toto alle esigenze dell’Amministrazione di seguito riportate.

Ciò anche al fine di confermare o meno l’esistenza dei presupposti che consentono ai sensi dell’art. 63, comma 1, d.lgs. 50/2016 il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando.

Vi preghiamo di fornire il Vostro contributo - previa presa visione dell’informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata - compilando il presente questionario e inviandolo entro il **15/01/2018** all’indirizzo e-mail [dsbsconsip@postacert.consip.it](mailto:dsbsconsip@postacert.consip.it) oppure via fax al numero ***06.85.449.649.***

Tutte le informazioni da Voi fornite con il presente documento saranno utilizzate ai soli fini dello sviluppo dell’iniziativa in oggetto.

Consip S.p.A., salvo quanto di seguito previsto in materia di trattamento dei dati personali, si impegna a non divulgare a terzi le informazioni raccolte con il presente documento.

L’invio del documento al nostro recapito implica il consenso al trattamento dei dati forniti.

Roma, 22/12/2017

# Dati Azienda

|  |  |
| --- | --- |
| *Azienda* |  |
| *Indirizzo* |  |
| *Nome e Cognome del referente* |  |
| *Ruolo in azienda* |  |
| *Telefono* |  |
| *Fax* |  |
| *Indirizzo e-mail* |  |

# *Informativa sul trattamento dei dati personali*

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” (d'ora in poi anche solo il "Codice"), Vi informiamo che la raccolta ed il trattamento dei dati personali (d’ora in poi anche solo “Dati”) da Voi forniti sono effettuati al fine di consentire a Consip S.p.A. di condurre le attività connesse all’acquisizione sopradetta Il trattamento dei Dati per le anzidette finalità, improntato alla massima riservatezza e sicurezza nel rispetto della normativa sopra richiamata, dei regolamenti e della normativa comunitaria, avrà luogo con modalità sia automatizzate sia non automatizzate.

Il conferimento di Dati alla nostra Società è facoltativo; l'eventuale rifiuto di fornire gli stessi comporta l'impossibilità di acquisire le informazioni ed i Dati richiesti relativi alla Vostra azienda.

I Dati, per le finalità sopra evidenziate, possono essere comunicati, oltre che ai dipendenti della nostra Società, anche alle seguenti persone od enti che all'uopo possono effettuare operazioni di trattamento per nostro conto: società, consulenti, collaboratori incaricati dalla Società. L'elenco dettagliato dei soggetti ai quali i dati personali potranno essere comunicati, sarà fornito dietro espressa richiesta dell'interessato.

L’invio a Consip S.p.A. del Documento di Consultazione del mercato implica il consenso al trattamento dei Dati forniti.

Titolare del trattamento dei dati è Consip S.p.A., con sede in Roma, Via Isonzo 19 D/E. Le richieste per l’esercizio dei diritti riconosciuti dall'art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, qui sotto integralmente riportato. Le richieste potranno essere avanzate anche al seguente indirizzo di posta elettronica [*esercizio.diritti.privacy@consip.it*](mailto:esercizio.diritti.privacy@consip.it) *.*

***Art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti)***

1. *L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.*
2. *L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:*
3. *dell'origine dei dati personali;*
4. *delle finalità e modalità del trattamento;*
5. *della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;*
6. *degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;*
7. *dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.*
8. *L'interessato ha diritto di ottenere:*
9. *l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;*
10. *la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;*
11. *l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.*
12. *L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:*
13. *per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;*
14. *al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.*

# Breve descrizione dell’iniziativa

Oggetto di studio è l’acquisizione di servizi integrati a servizio degli immobili SOGEI adibiti ad uso ufficio e dei relativi centri elaborazione dati e del disaster recovery tra i quali in particolare il presidio tecnico continuativo e aggiuntivo, la gestione, conduzione e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti (elettrici e speciali, idrico-sanitari, riscaldamento e raffrescamento, antincendio, elevatori, reti, sicurezza e controllo accessi), nonché la fornitura ed installazione di apparecchiature strumentali e necessarie alla corretta gestione degli stessi impianti.

1. **Domande**
2. Fornite una breve descrizione della vostra azienda e indicare i servizi da voi offerti (contrassegnare con una “x” i servizi regolarmente svolti o in grado di svolgere).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Descrizione azienda (es. micro, piccola o media impresa; sede; n. dipendenti; ecc.) ed eventuali commenti:*** | | |
|  | | |
| ***Tipologia servizi*** | ***Copertura*** | ***Attività prevalente*** |
| *Gestione, conduzione e manutenzione* |  |  |
| * impianti di riscaldamento |  |  |
| * impianti di raffrescamento |  |  |
| * impianti idrico-sanitari |  |  |
| * impianti elettrici e speciali |  |  |
| * impianti elevatori |  |  |
| * impianti antincendio |  |  |
| * impianti sicurezza e controllo accessi |  |  |
| * reti |  |  |
| *Reperibilità e pronto intervento* |  |  |
| *Presidio tecnologico* |  |  |
| *Fornitura e istallazione apparecchiature impiantistiche (es. Gruppi frigo, UPS, condizionatori, ecc.)* |  |  |

1. Nell’ambito della gestione, conduzione e manutenzione degli impianti a servizio del CED, si necessita di attività manutentive integrative da far eseguire da manodopera altamente specializzata. Di seguito si riporta, a titolo esemplificativo, una tabella dove sono elencati alcuni degli impianti critici per i quali viene richiesto un servizio di manutenzione con un elevato standard d’eccellenza.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Impianti critici*** | ***Marca apparecchiatura*** |
| *Ascensori* | *Siar / Kone / ThyssenKrupp* |
| *UPS* | *Schneider Electric S.p.A. - Emerson Network Power Italia s.r.l.* |
| *Gruppi Elettrogeni* | *Maia Caterpillar / Coelmo / Cummins* |
| *Gruppi Frigo* | *Trane Italia S.p.A.* |

La Vostra azienda ha maturato precedenti esperienze nella gestione, conduzione e manutenzione di tali tipologie di “impianti critici”? Dispone di personale specializzato e di licenze/autorizzazioni delle case produttrici che le consentono la gestione, conduzione e manutenzione di tali impianti?

|  |
| --- |
|  |

1. Il Vostro mercato attuale comprende anche la regione Lazio ed in particolare il Comune di Roma?

|  |
| --- |
|  |

1. Riguardo i servizi precedentemente definiti, a quanto ammonta, in migliaia di euro, il fatturato globale e specifico della Vostra azienda? (*si prega di indicare il dato annuo relativo agli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente Documento di consultazione del mercato).* A quanto corrisponde la quota (%) di fatturato globale e specifico relativa alla Pubblica Amministrazione?

| ***SERVIZI*** | ***Anno 2016*** | ***%PA*** | ***Anno 2015*** | ***%PA*** | ***Anno 2014*** | ***%PA*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Gestione, conduzione e manutenzione di:* |  |  |  |  |  |  |
| * *impianti di riscaldamento* |  |  |  |  |  |  |
| * *impianti di raffrescamento* |  |  |  |  |  |  |
| * *impianti idrico-sanitari* |  |  |  |  |  |  |
| * *impianti elettrici e speciali* |  |  |  |  |  |  |
| * *impianti elevatori* |  |  |  |  |  |  |
| * *impianti antincendio* |  |  |  |  |  |  |
| * *impianti sicurezza controllo accessi* |  |  |  |  |  |  |
| * *reti* |  |  |  |  |  |  |
| *Fornitura e installazione apparecchiature impiantistiche* |  |  |  |  |  |  |
| **Fatturato Specifico totale** |  |  |  |  |  |  |
| **Altri servizi e/o forniture** *(specificare)* |  |  |  |  |  |  |
| **Fatturato Globale** |  |  |  |  |  |  |

1. Sareste interessati a partecipare all’iniziativa in oggetto?

|  |
| --- |
|  |

1. Siete in possesso di attestazioni SOA (OG, OS)? Siete in possesso di abilitazioni professionali previste dal D.M. n. 37/2008? Siete in possesso dei requisiti per l'esercizio, la conduzione, il controllo e la manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva? Se si quali? (*indicate categoria e classe*)

|  |
| --- |
|  |

1. Quali certificazioni, rilasciate da organi “'indipendenti'”, possiede la Vostra azienda?

|  |
| --- |
|  |

1. Avete partecipato a precedenti gare d’appalto relative ai servizi ricompresi nella presente iniziativa? Presso enti pubblici e/o privati? In quale forma avete partecipato (RTI, Impresa singola, ecc.) e per quali specifiche attività (manutenzione solo per una tipologia di impianto, servizi di governo, ecc.)?

|  |
| --- |
|  |

1. In riferimento alle prestazioni oggetto del presente appalto, la Vostra azienda sarebbe nelle condizioni di partecipare da sola alla gara o la partecipazione sarebbe vincolata alla costituzione di un RTI?

|  |
| --- |
|  |

1. Quali sono, a livello nazionale ed europeo, i principali competitor della Vostra azienda?

|  |
| --- |
|  |

1. Indicate eventuali associazioni di categoria di cui la Vostra azienda fa parte.

|  |
| --- |
|  |

1. Avete degli elementi/informazioni aggiuntive che ritenete possano essere utili per lo sviluppo della presente iniziativa?

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Firma Fornitore** |  | |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |  |  |